

495 000 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison récente

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 62 m²

Année construction : 2026

Exposition : Sud

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Maison récente 8836AR1 Cogolin

Découvrez sans attendre ce nouveau domaine sécurisé à Cogolin. Niché dans un quartier résidentiel paisible à 5 min en voiture du centre-ville, il propose 24 villas provençales aux multiples options. Ces villas se prêtent à tous vos projets pour un lieu de vie privilégié, un pied-à-terre à proximité des plages mythiques ou un placement exclusif (Pinel zone A). LOT 1 : Villa mitoyenne d'environ 82,49 m² organisée sur deux niveaux. Au RDC un hall d'entrée qui donne accès à une salle de bain avec WC, l'escalier allant au premier étage ainsi qu'un séjour de 31,87m² avec cuisine ouverte offrant un accès direct à la terrasse d'environ 8m² et d'un jardin de 62,41m² environ. À l'étage trois chambres dont une avec dressing, une salle de bain et un WC indépendant. Un garage de 15,40 m² complète le bien. Des villas de 4 et 4/5 pièce sont également disponibles dans cette résidence. Frais de notaire réduit - Projection 3D non contractuelle - Livraison prévue 3ème trimestre 2026 Bien proposé par Arnaud ROQUIER 06 74 22 04 78- Agent commercial EI n°51441466300047 RSAC de Fréjus n°514414663 Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus

