

260 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,

Climatisation réversible

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 3056 Corneilhan

Dans un joli village, dans un quartier calme et paisible avec tous les services et commerces de proximité, à 5 minutes au nord de Béziers, vend villa composée de 2 appartements, en 3 faces mitoyenne et en r+1. Cette villa, très bien entretenue (double vitrage, volets roulants électriques, climatisation, etc.), d'une surface habitable de 120 m², est située sur une belle parcelle arborée et piscinable de 600 m². Au rez-de-chaussée, il y a un garage, un appartement indépendant de type F2 avec une salle de douche, un WC, une chambre et une cuisine, avec accès sur une terrasse et sur le jardin. À l'étage, il y a un vaste appartement F3 avec deux chambres, grand séjour de 30 m² qui donne sur une terrasse, une belle cuisine séparée et équipée, et une grande salle de bain. L'ensemble est en parfait état, prêt à vivre rapidement. À VOIR. Honoraires à la charge exclusive du vendeur.

Frais et charges :

260 000 € honoraires d'agence inclus

