

195 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 104 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 214 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : Bon**

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de village 1682 Criquebeuf-sur-Seine**

Maison en moellons comprenant une pièce de vie de 51 m<sup>2</sup> (cuisine/séjour/salon), wc en RDC. Au 1er Etage: couloir desservant 3 chambres, salle de bains. Cour en extérieur de 70m<sup>2</sup> exposée Sud/Ouest avec terrasse béton de 23m<sup>2</sup>. Local de 4m<sup>2</sup>. 2 place de places de parking privatives situées au droit de l'habitation. les +++ - Situation au Calme. - Accès à 2 min de l'A13 et proche de Pont de l'Arche 27340. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

195 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

