

537 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 780 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Poêle à granulés, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



Villa 13074 Cuers

VILLA - CUERS - PISCINE En exclusivité chez Les Clés Du Soleil Découvrez cette magnifique villa provençale de 125m², idéalement nichée dans le secteur de Cuers. Dotée d'une piscine et d'un pool house. Cette propriété offre un véritable havre de paix parfait pour la détente. Le jardin est très arboré et agrémenté d'un bassin à poissons, dispose d'un système d'arrosage automatique, le rendant encore plus agréable. Au rez-de-chaussé, vous serez séduit par une grande pièce de vie de 39 m², une cuisine équipée. De deux chambres spacieuses et une salle de bain avec baignoire et douche, ajoutant une touche de confort supplémentaire. À l'étage, une troisième chambre avec sa propre salle d'eau et WC. Aucun travaux n'est à prévoir, vous pourrez donc vous installer et profiter immédiatement. Laissez-vous charmer par le charme authentique de cette villa provençale, où chaque détail a été pensé pour vous offrir un confort absolu. Nous contacter à l'agence LES CLÉS DU SOLEIL DE CUERS 04.94.00.12.12

Frais et charges :

537 000 € honoraires d'agence inclus

