

156 750 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

5 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 1037 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, simple vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie,
Maison en pierre

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

3 garages

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison en pierre 3913 Dinan

A vendre chez Christelle Mesnage: Aux portes de Dinan, maison en pierre à rénover offrant : au RDC: une entrée, une cuisine avec une cheminée, un séjour, une salle d'eau, un cellier, une chambre, une buanderie avec lavabo, un wc, et au 1er étage : un palier, deux chambres, un grenier aménageable accessible par l'extérieur, un garage sur le côté de la maison avec une toiture en tôle, le tout sur un terrain de 917m². En face de l'autre côté de la route : une parcelle de 120m². avec deux garages et un jardin, non attenant à la maison. L'ensemble formant un terrain de 1037m², au calme. De belles possibilités, calme. Réf: 389V 2166M DPE: G Consommation énergétique: 501 Kwh/m² /an GES: C Emission de CO2: 16 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

156 750 € honoraires d'agence 4,21% à la charge de l'acheteur inclus

