

245 575 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 2408 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Maison en pierre 3848 Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, 15 Minutes de DINAN, en campagne, maison en pierre de 146m² habitables offrant : une entrée, un vaste séjour avec une cheminée, une cuisine équipée avec un accès au jardin, un palier, 3 belles chambres dont une avec un wc et d'un lavabo, une salle de bains, un wc, une chaufferie, un garage et un puits. Calme, Beaux volumes. Coup Coeur. Le tout sur un terrain arboré de 2408 m² Réf: 389V2117M DPE: E Consommation énergétique: 240 Kwh/m²/an GES: E Emission de CO2: 64 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

245 575 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

