

468 000 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 439 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Chambre au rdc,
Double vitrage, Buanderie, Beaux volumes

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

13/04/20



Maison 3916 Dinan

À Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier. Dans le centre-ville de DINAN – Belle maison contemporaine de 120m² habitables offrant : Une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec un accès à la terrasse, un palier à usage de bureau, une buanderie, 3 belles suites parentales composées d'une chambre avec dressing et d'une salle d'eau ou d'une salle de bains dont une au rez-de-chaussée, 2 terrasses, une cour bitumée, une dépendance à usage de cellier. Le tout sur un terrain clos de 439 m². Belles prestations, Lumineuse, calme, vue dégagée. proche des commerces, transports et écoles. DPE B Consommation énergétique: 74 Kwh/m² /an GES B Emission de CO₂: 9 kg Co₂/m²/an Réf: 389V2152M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

468.000 € honoraires d'agence 2,95% à la charge de l'acheteur inclus

