

261 250 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 576 m²

Année construction : 1975

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 3814 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier - Au nord à la sortie de Dinan, belle maison traditionnelle sur sous-sol total offrant : une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec une cheminée insert, 3 chambres dont une au RDC avec dressing, une salle de bains avec baignoire balnéo et douche, 2 wc, une salle d'eau. Le tout sur un terrain clos de 576m². Bonne construction, pas de travaux à prévoir. réf: 389V2123M DPE: D Consommation énergétique : 202 Kwh/m² /an GES: D Emission de CO₂ : 38 kg Co₂/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

261 250 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

