

429 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 555 m<sup>2</sup>

Année construction : 2007

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine au sel et chlore, Climatisation gainable, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C

Sous compromis

Agence Draguimmo  
VENDUE par  
DRAGUIMMO

Villa 9969 Draguignan

DRAGUIGNAN - Proche CENTRE-VILLE - Sur un terrain plat et clos de 555 m<sup>2</sup> - Villa de plain-pied composée : Hall d'entrée -SÉJOUR/COUISINE équipée 41 m<sup>2</sup> ouvrant sur TERRASSE - Une chambre parentale avec salle d'eau/wc de 18 m<sup>2</sup> avec placards - Deux chambres avec placard (12,6 et 12,5 m<sup>2</sup>). Salle d'eau - wc indépendant. PISCINE 7,5 x 3 m avec cuisine d'été - Abris de jardin et double abri voiture. Nombreuses prestations : Climatisation réversible gainable - portail automatique - double vitrage... ETAT IMPECCABLE

Frais et charges :

429 000 € honoraires d'agence 2,10% à la charge de l'acheteur inclus

