

495 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 121 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2000

Exposition : sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : bon

État extérieur : bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Fibre optique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 9954 Draguignan

DRAGUIGNAN - IDÉALEMENT situé dans quartier CALME et RÉSIDENTIEL - Sur BEAU terrain plat et clos 1500 m² - VILLA de plain-pied 121 m² composée : Séjour 35 m² - Cuisine indépendante équipée 14 m² avec cellier attenant 9 m² ouvrant sur terrasse couverte - 3 chambres (10 - 12 et 14 m²) Salle de bains + douche - 2 wc - Chauffage central par pompe à chaleur - GARAGE 29 m² et chalet de jardin - PISCINE 7,8 x 3,3 m² (forme libre au sel) - PARFAIT ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence 3,03% à la charge de l'acheteur inclus

