

360 000 €

Contact agence

Tech Immobilier

187, Avenue du Tech
66700 Argelès sur Mer
www.techimmobilier.com /
contact@techimmobilier.com

Achat maison de caractère

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface terrain : 500 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Cave,
Climatisation, Jardin

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison de caractère 4022 Elne

A VENDRE - ELNE - MAISON DE CARACTERE ETAT NEUF AVEC JARDIN - VUE PANORAMIQUE ALBERES ET CANIGOU Elne, Maison de caractère située sur les remparts, entièrement rénovée, produit rare avec une vue panoramique, 3 jardins en terrasse, 2 accès.

Maison de construction neuve bâtie sur les remparts l'ensemble se compose en rdc d'un grand garage et une cave ouverture automatique, Au premier étage se trouve une cuisine équipée ouverture sur la salle à manger, une buanderie, un salon, un salon lecture avec son coin bureau et un wc. Au second étage trois grandes chambres, une grande salle de bain et douche, un wc. L'extérieur est composé de trois jardins en escalier et trois terrasses. Vue panoramique Albères et Canigou. Le plus : un garage de 100m² avec 3m de hauteur, deux accès avec une ouverture automatique (remparts haut et bas). Belles prestations, finitions soignées. Etat irréprochable, Maison coup de coeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour plus de renseignements, contactez TECH IMMOBILIER au 04.68.81.09.01

Frais et charges :

360.000 € honoraires d'agence inclus

