

770 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat villa

5 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 4105 Ensues-la-Redonne

Rare à la Vente ! Villa provençale de charme, emplacement d'exception à proximité des calanques et du port d'Ensues. Dans un quartier calme et résidentiel. Cette villa bénéficie d'une vue sur les collines boisées environnantes, Le coeur de la maison est occupé par un hall d'entrée, un vaste séjour-salon avec de larges baies vitrées pour profiter au mieux de l'extérieur et de la luminosité. S'ajoute une cuisine séparée, un cellier, une terrasse couverte libre d'aménagement. Un espace nuit composé de deux chambres avec en partage une salle de bain. A l'étage une suite parentale de plus de 45 m² avec chambre, coin bureau, dressing, salle de bain et son balcon à l'abri des regards... Cette villa vous offre un vaste sous-sol, un spa, un jacuzzi, une piscine hors sol, une cuisine d'été... Une seule chose à faire !!! Téléphonnez-nous. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

770 000 € honoraires d'agence inclus

