

499 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 355 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Chambre de plain-pied, Portail automatique,
Calme, bureau

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

30/06/2024 - Prix T.T.C



Villa P23154 Fuveau

Fuveau "13710" Dans un quartier résidentiel et calme, cette villa T5 d'environ 110 m² en R+1, édifée en 2000, sans vis-à-vis. Ses prestations tant intérieures qu'extérieures sont très soignées. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une pièce à vivre exposée plein sud, donnant sur une agréable terrasse et jardin, d'une grande cuisine indépendante, d'une chambre parent avec salle d'eau et wc séparé. À l'étage, deux chambres, un bureau ainsi qu'une salle de bain et wc. Un garage avec une place de parking. Le tout sur une parcelle de terrain d'environ 355 m². À visiter sans tarder ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus

