

385 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provenceale.net

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 214 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison G24087 Gardanne

GARDANNE - votre agence La Provençale vous propose à la vente cette élégante maison T4 de 110m² a Biver (13120) Située en bout d'impasse, cette maison sur deux niveaux a été entièrement renovée.. Terrasse carrelée de plus de 50 m², un garage attenant de 14 m², une cuisine haut de gamme, équipée , ouvert sur une grande pièce de vie de plus de 55 m², une chambre spacieuse de 12 m², une salle d'eau moderne de 7 m², et une buanderie. A l'étage : deux chambres sous toit, de 30 m² lumineuse, salle d'eau, un bureau de 7m² Isolation complète, menuiseries en double vitrage, volets en composite, deux climatisations réversibles et un insert bois, deux places de stationnement privatives devant la maison. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

385 000 € honoraires d'agence inclus

