

149 900 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1948

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Volets roulants électriques, 2 terrasses,
Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison 856831 Gilette

L'AGENCE BBii VOUS PRÉSENTE MAGNIFIQUE MAISON ATYPIQUE RÉNOVÉE SITUÉE DANS LE VILLAGE DE TOUDON Construite avant 1948, la maison a été soigneusement rénovée avec une extension récente. La propriété mesure 96m² au sol et est répartie sur 3 niveaux. Le bien est composé d'un salon confortable, une cuisine équipée donnant sur une terrasse de 8M46, avec vue dégagée exposée EST, une salle de douche, 2 chambres et un bureau servant de chambre actuellement. Situé dans un village pittoresque, TOUDON est connu pour sa richesse culturelle et naturelle. Les amoureux de la nature apprécieront les promenades dans les montagnes environnantes. Le village se trouve à proximité de villes animées telles que Nice et Monaco, offrant ainsi une excellente accessibilité. Diag énergie : E Climat : B Foncier : 788 € Tout-à-l'égout 149 000 € HAI Pour tout renseignement Merci de contacter : Jordan GALY au : 06.99.29.98.54 www.bbii.fr Agent commercial inscrit au RSAC Nice SIRET : 829 481 702 00018
Votre agent BBii
Frais et charges :
149 900 € honoraires d'agence inclus

