

655 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terrazurimmo.com

Achat villa provençale

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 1998

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Climatisation, Buanderie, Portail
automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Villa provençale 1013 Golfe-Juan

Réf.052065-Golfe-juan belle maison individuelle idéalement située au calme et à pied du centre-ville et de toutes les commodités. D'une surface habitable de 90m² plus annexe, avec un jardin de 300 m² pour profiter du soleil, barbecues et vos moments de détente. De plain-pied : Hall d'entrée, séjour traversant et lumineux parfait pour recevoir, cuisine avec sa terrasse de 20 m² couverte idéale pour les repas en plein air, une grande chambre principale, salle de bain. Wc séparé. Un cellier sur la terrasse pratique pour un espace de rangement supplémentaire. À l'étage : deux chambres parfaites pour les enfants, les invités ou bureau, salle d'eau, WC séparé. Grand garage carrelé de 50 m² avec un accès intérieur et extérieur, espace polyvalent pour le stationnement, le bricolage ou le rangement.

Pour plus de renseignements ou visite : Rosa.L 06.98.41.55.13

Frais et charges :

655 000 € honoraires d'agence inclus

