

848 000 €

Contact agence

**UN MAS EN PROVENCE**

49, Route de Gordes

84220 Cabrières-d'Avignon

+33 (0)4 90 76 75 00 /

contact@unmasenprovence.fr

**Achat maison de hameau**

**4 pièces**

**Surface : 118 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 485 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1850**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Piscine nage contre-courant, Buanderie, Portail automatique, Cellier, La fibre optique, Abri de jardin

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



## Maison de hameau 2910 Gordes

L'agence immobilière " Un Mas en Provence" vous propose à la vente : Charmante maison de hameau avec une jolie terrasse exposée au sud arborée d'essences tropicales et provençales, Cette ancienne bergerie a été rénovée avec beaucoup de goût et offre une pièce de vie ouverte sur l'extérieur, une agréable cuisine équipée, une chambre, salle d'eau, un salon / salle de musique avec une belle hauteur sous plafond, à l'étage 2 chambres dont une avec une grande terrasse et des vues sur le Luberon, une salle de bain. Un jardin soigneusement entretenu et clos, une piscine de 5,50x1,82 (liner) nage à contre-courant, une remise, un atelier.

Frais et charges :

848 000 € honoraires d'agence inclus

