

374 500 €

Contact agence

Agence du Tignet

370 route de Draguignan

06530 Le Tignet

+33 (0)4 93 66 48 10 / info@agencedutignet.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 76 m²

Année construction : 1950

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Très bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Terrasse couverte, Volets aluminium, Baie coulissante aluminium, Double vitrage PVC, Pénétrante à 3 kms, Ecoles à proximité, Commerces à proximité, Buanderie, Vue dégagée, Secteur calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

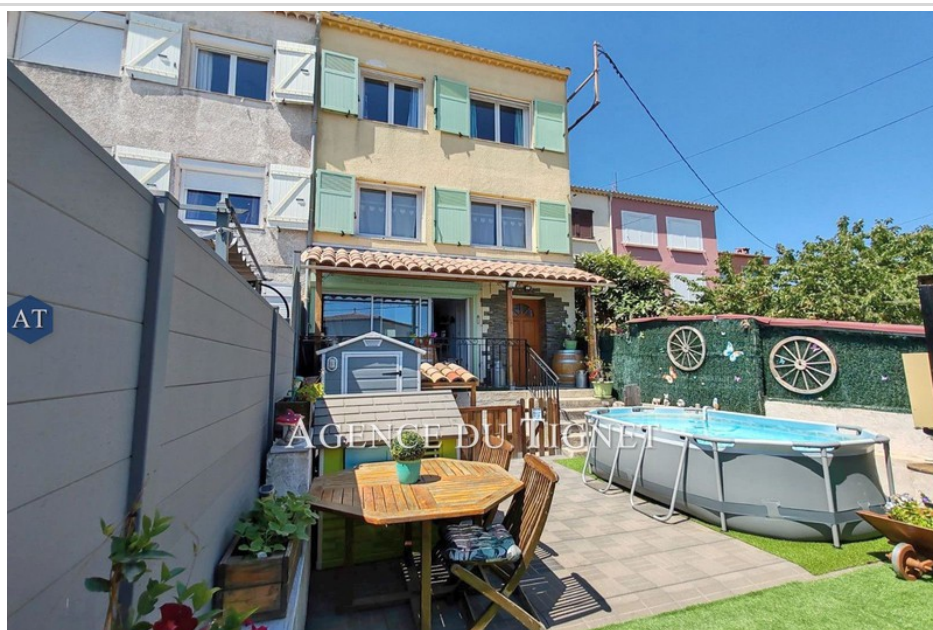
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 3678 Grasse

Mandat: 3678 " QUARTIER ST JACQUES / BELLE OPPORTUNITE " Située à seulement 3 kms de la pénétrante CANNES - GRASSE, à proximité immédiate des écoles et des commerces, tout en étant au calme absolu, cette belle maison mitoyenne de 73,47 m² avec jardin, comprend : une entrée avec placard, une grande chambre de 17,30 m² avec placard. 1er étage : WC ind avec lave mains, un séjour salon avec cuisine américaine équipée. 2eme étage : deux chambres dont une avec placard, une salle de bains. Prestations et équipements : terrasse couverte, assainissement tout-à-l'égout, chauffe-eau électrique, chauffage électrique et climatisation réversible, huisseries PVC double vitrage et oscillog battantes, volets roulants électriques et battants aluminium, stationnement facile, reliée à la fibre. Ce bien n'est pas en copropriété (aucunes charges)

Frais et charges :

374 500 € honoraires d'agence 3,87% à la charge de l'acheteur inclus

