

495 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 734 m²

Année construction : 1950/1960

Exposition : Sud ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 1343 Grasse

Située sur le secteur de Saint-Claude, en fond d'impasse et au calme absolu, agréable maison individuelle des années 50/60 de type 4 pièces de 85m² habitables. De plain-pied, elle est composée d'une entrée, salon-séjour double, cuisine meublée avec cellier/buanderie, trois chambres, une salle d'eau et cuisine. En soubassement : caves en guise de rangements. Refaite au goût du jour. Terrain clôturé de 734m² en pleine propriété. Stationnement pour 4/5 véhicules facilement. Charges de fonctionnement annuelles : 415euros.

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus

