

1 365 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 280 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1175 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, sous sol 100m<sup>2</sup>, Double vitrage,

Climatisation, Buanderie, Portail

automatique, Calme

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

3 parkings

2 caves

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison contemporaine 1010 Grasse

Secteur très résidentiel, à quelques minutes de la pénétrante Cannes-Grasse, entouré de verdure. Villa neuve, en cours de finition d'environ 280 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1174 m<sup>2</sup> comprenant : Un portail automatique, accès et stationnement pour 3 véhicules extérieur, un sous-sol d'environ 100 m<sup>2</sup> (garage, espace de stockage, local technique) Rez de jardin un espace salon, salle à manger, cuisine ouverte, buanderie, toilette invité, espace bureau ou dressing. Au 1er niveau deux chambres avec dressing, une salle de douche, une suite parentale avec dressing et salle de bain. Jardin arboré, piscine 11x3, plusieurs terrasses. Belles prestations. Pour plus de renseignement, contacter Diana au 06.98.16.41.50

Frais et charges :

1 365 000 € honoraires d'agence inclus

