

440 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat maison de ville

5 pièces

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Cheminée,

Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/12/2024 - Prix T.T.C



## Maison de ville p24126 Gréasque

Gréasque - Maison de ville d'environ 140 m<sup>2</sup> composée d'une entrée, d'une grande cuisine, d'un salon avec cheminée, d'une chambre, d'une salle d'eau. A l'étage, deux grandes chambres mansardées. La maison est équipée d'un chauffage par pompe à chaleur et d'un système d'eau chaude thermodynamique. Menuiseries double vitrage. Terrain de 450 m<sup>2</sup>. Grand garage. Au calme. Prévoir travaux de rafraîchissement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

440 000 € honoraires d'agence inclus

