

277 000 €

Contact agence

Le Noel Immobilier

1 place Joachim Gasquet

13100 Aix-en-Provence

04 42 20 22 16 / lenoel-immobilier@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 214 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison 1194 Jouques

Vente maison mitoyenne de Type T4 de 84 m<sup>2</sup> en R+1 sur 214m<sup>2</sup> de terrain clos. Hall, séjour 23m<sup>2</sup>, cuisine aménagée, trois chambres, salle de bains, deux toilettes, balcon, terrasse, garage, piscine hors sol. Climatisation, eau du canal, place de parking. À voir. Mandat n°1194

Frais et charges :

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété 277 000 € honoraires d'agence 6,14% à la charge de l'acheteur inclus

