

479 900 €

Contact agence

J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat maison

Surface : 87 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 250 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraichir

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 8904 La Ciotat

Exclusivité, La Ciotat, dans un lotissement sécurisé, proche des commodités et des commerces. Jolie villa T4 avec garage (mitoyenne d'un côté par le garage) . Ce bien se compose au rdc d'un hall, d'un séjour , salon, une cuisine indépendante donnant sur une terrasse ,un wc indépendant et à l'étage un hall dessert 3 chambres, une salle de bains avec un wc . Jardin arboré de 250 m² . Quelques travaux de rafraichissement sont à prévoir. Places de parking libre au sein du lotissement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 540 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 479 900 € honoraires d'agence inclus

