

457 000 €

**Contact agence**

**Place Neuve Immobilier**

Place Neuve

83310 Grimaud

0489254216 / contact@place-neuve-immobilier.com

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 113 m²**

**Surface terrain : 176 m²**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Garage, Parking, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

**Maison 828 La Garde-Freinet**

CO-EXCLUSIVITE Maison confortable à la décoration soignée dans un ensemble immobilier à deux pas du village. Hall d'entrée avec rangements et toilettes, une cuisine / salle à manger, un grand salon très lumineux avec cheminée à insert. Ces pièces ouvrent sur un jardin / terrasse avec vue dégagée. A l'étage trois chambres partagent une salle de bain avec toilettes. Garage attenant.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 461 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 457 000 € honoraires d'agence inclus