

750 000 €

Contact agence

Anais Immobilier

20 rue Gambetta

83310 Cogolin

04 94 54 44 52 / contact@anaisimmo.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 144 m²

Surface terrain : 2521 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 4x8, Terrasse d'été, Cuisine d'été, Chambre de plain-pied, 3 garages, Vide sanitaire, Très grand grenier, Extension possible, Portail et arrosage auto

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

3 garages

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Maison PRIMO 287 La Môle

Anais Immobilier a le plaisir de vous présenter cette charmante de maison provençale dans le cœur du village de La Môle. Cette maison de plain-pied de 144m² est édifiée sur un terrain de 2521m² avec une piscine (4X8), construite dans les années 80 avec des matériaux de très belles qualités, et elle se trouve dans un état irréprochable. Elle se compose actuellement : d'une belle entrée avec placard de rangement et accès au garage, d'un séjour avec poêle, d'une salle à manger, le tout desservant les terrasses, d'une cuisine indépendante, de trois chambres et d'une salle de bains complète. Sa disposition intérieure est bien pensée et conviviale. Deux très belles terrasses dont une avec cuisine d'été idéale pour recevoir la famille et les amis. Très beau coin piscine invitant à la détente.. Son exposition Sud, garantit une très belle luminosité tout au long de l'année. Les plus: Trois garages, 3 parkings, vide sanitaire, un très grand grenier, la possibilité d'une extension, un portail et un système d'arrosage automatique. C'est une maison idéale pour une famille cherchant un cadre de vie agréable. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Erais et charges :

