

579 000 €

Contact agence

Agence Cannes Soleil

495 Chemin de la Commune

06550 La Roquette sur Siagne

+33 (0)6 24 77 62 39 /

sophie.benato@cannes-soleil.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 720 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cuisine d'été, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dne) : D



Villa 2727 La Roquette-sur-Siagne

Co-exclusivité - LA ROQUETTE SUR SIAGNE - Découvrez cette villa de charme d'environ 112 m² située dans un secteur résidentiel et calme discrètement mitoyenne par le garage. Cette villa de construction traditionnelle bénéficie d'une belle vue imprenable et dominante sur la nature environnante, elle s'étend sur un terrain en restanques de 720 m², agrémenté d'une végétation mature, d'une piscine avec plage et d'une superbe cuisine d'été, un cadre idyllique avec des oliviers majestueux. Elle propose un intérieur authentique et un agencement harmonieux : une entrée avec toilette invités, une lumineuse pièce à vivre d'environ 30 m² avec baies à galandage, une cuisine indépendante avec son carrelage de Salerne. Une chambre parentale avec placard et salle de bain en suite complète ce niveau. À l'étage, deux chambres, un grand placard, et une salle d'eau avec WC. Ce bien en parfait état est équipé de climatisation réversible, de doubles vitrages, d'une belle hauteur sous plafond et de nombreuses dépendances dont une grande cave de 25 m². Plusieurs parkings privés sont à votre disposition. Contactez-nous dès à présent pour une visite...

Frais et charges :

579 000 € honoraires d'agence inclus

