## 869 000 €

## Contact agence Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire 06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat villa contemporaine

Surface: 126 m²

Année construction: 2023

**Exposition**: Sud **Vue**: Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Neuf

## Prestations:

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

- 3 chambres
- 1 terrasse
- 2 salles de douche
- 3 toilettes
- 1 parking

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 15/01/2025 - Prix T.T.C.









## Villa contemporaine 2323 La Roquette-sur-Siagne

Découvrez cette magnifique villa individuelle neuve de plain pied avec piscine dans un secteur calme et recherché à proximité immédiate de Mougins. Alliant modernité et confort, cette maison de 126m2 est implanté sur un terrain de 500m2, elle est composé : de 3 chambres spacieuses dont une élégante suite parentale avec salle d'eau privative, une seconde salle d'eau avec WC ainsi que des WC séparé, un bureau, une buanderie, une cuisine américaine entièrement équipée avec îlot central, une salle à manger et un lumineux séjour ouvrant sur la terrasse. La villa dispose de nombreuses places de parking. Pour plus d'informations ou pour la visiter n'hésitez pas à nous contacter.

Frais et charges :

869 000 € honoraires d'agence inclus