

489 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Année construction : 2007

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Portail automatique,  
Chambre de plain-pied, Cheminée,  
Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12949 La Seyne-sur-Mer

Vente maison dans un quartier résidentiel proche des plages de Mar vivo et des Sablettes. Maison de 110 m<sup>2</sup> essentiellement de plain-pied sur un terrain de 450m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, une cuisine équipée donnant sur véranda, un salon séjour de 39m<sup>2</sup>, 2 chambres, une salle d'eau, un wc séparé et un cellier. A l'étage une 3ème chambre ou la possibilité de créer un espace bureau. Maison proche des commodités, des écoles et transports dans un quartier calme et prisé. Merci de contacter l'Agence LES CLES DU SOLEIL pour une visite au 04.94.46.27.27

Frais et charges :

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 489 000 € honoraires d'agence inclus

