

220 000 €

Contact agence

PIERRES AU SOLEIL IMMOBILIER

63, Avenue Jean Jaures

34600 Bedarieux

04 67 23 16 20 / pasbedarieux@orange.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1071 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Villa B02031 La Tour-sur-Orb

Belle villa de type 4 de 80,22 m² avec garage sur un terrain de 1071 m² dans un lotissement calme de La Tour-sur-Orb avec accès à la rivière. Ce bien de plain-pied est composé d'un séjour lumineux avec cuisine américaine ouverte sur une terrasse ombragée et le jardin. Nous retrouvons par la suite trois chambres, une salle de douche et un garage. La maison est équipée de tout le confort moderne notamment de la climatisation réversible et d'un poêle à granuler. Concernant le terrain d'une surface de 1071 m² il est plat et arboré, nous retrouvons sur celui-ci un cabanon de jardin ainsi qu'un car-port. Le terrain dispose également d'un accès à la rivière.

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence 4,55% à la charge de l'acheteur inclus

