

154 000 €

Contact agence

Castelimm

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1980

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 5354 La Ville-Dieu-du-Temple

Située dans un quartier calme à seulement 15 minutes de Montauban, cette maison traditionnelle de type T4 offre un cadre de vie paisible, idéal pour une famille ou de jeunes retraités. Un séjour lumineux agrémenté d'une cheminée. La maison dispose de deux chambres au rez-de-chaussée et d'une troisième à l'étage. La cuisine, aménagée et équipée, attenant au cellier offre un espace de rangement pratique. La salle d'eau est aux normes handicapées, équipée d'un sèche-serviettes. Le garage attenant à la maison vient compléter l'ensemble, offrant un espace de stationnement ou de stockage. Le terrain arboré et entièrement clôturé garantit une grande intimité, avec un puits, un barbecue dans le jardin et un portail électrique pour plus de sécurité. La maison dispose également d'un grenier et d'un cumulus de 200 litres pour votre confort. Située à proximité des commodités et des écoles, cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent la tranquillité. Bien que quelques travaux soient à prévoir, elle est habitable immédiatement. Le cadre de vie est agréable et sans nuisances, dans un environnement verdoyant. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant Nora Naji au : 06 68 63 01 81. Cette annonce immobilière est rédigée sous la responsabilité de Nora Naji (ID 424 115 384), un professionnel de l'immobilier indépendant, agissant en tant qu'agent commercial pour le S.A.R.L. Castelimm, enregistré au R.C.S de Montauban sous le numéro 424 115 384.

