

237 000 €

Contact agence

Cap Immobilier

60 Mail de Rochelongue

34300 Le Cap d'Agde

+33 (0)4 67 26 55 16 /

contact@capimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 25 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Portail automatique, Calme, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Maison 2940 Le Cap d'Agde

Immobilier Cap d'Agde vente achat - Le Cap d'Agde, quartier rochelongue, "Samaria Village", résidence calme et sécurisée avec piscine Idéalement située : - Le Mail de Rochelongue à 2 min à pied (boulangerie, supérette, restaurants, boutiques, glaciers, animations...) - La plage à - de 5 min à pied BEAUX VOLUMES pour cette villa 3 pièces + mezzanine d'environ 43 m<sup>2</sup>, composée de : Au rez-de-chaussée : un séjour avec coin cuisine, une chambre avec placard, salle d'eau, wc indépendants avec fenêtre. À l'étage : une belle mezzanine avec fenêtre permettant d'accéder à une chambre avec placard. Maison en bon état, vendue meublée et entièrement équipée. VERANDA D'ENVIRON 12 M<sup>2</sup> + TERRASSE D'ENVIRON 12 M<sup>2</sup>. Vendu avec parking privé sécurisé juste devant la maison. Climatisation réversible. A VOIR !

Frais et charges :

Bien en copropriété

125 lots dans la copropriété 237 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

