

232 000 €

Contact agence

F2C IMMO

600 route de froiderue

76450 Ourville en caux

06 50 65 84 72 / franck.caron@f2c-immo.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 105 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est

Prestations :

Terrasse de surf. 15, Environnement :

Lotissement, Transport : Bus, Proximité :

Commerces, Surface de garage : 15

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 123 Le Havre

Maison rénovée mitoyenne T4 de 95 m² avec courette extérieure secteur LE HAVRE ville haute. Ce bien possiblement habitable en plain-pieds comprend au rez-de-chaussée un sas d'entrée de type véranda donnant accès à une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour lumineux de 25 m², une salle de bains avec douche, baignoire balnéo et WC et une pièce de type bureau ou petite chambre. Au 1er étage vous disposez de trois chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. A l'extérieur il y a une terrasse et deux petits bâtiments. Un garage complète cette proposition. La maison ne nécessitant aucun travaux, est équipée de fenêtres en double vitrage et le chauffage est fourni par une pompe à chaleur encore sous garantie pendant 4 ans plus un poêle à bois et l'assainissement est collectif Agréable à vivre, ce bien se situe à proximité des écoles, des transports et de tous services publics. Cette maison vous est proposée par F2C immo au prix de 232 000 € honoraires d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Pour toute visite ou demandes d'informations, merci de contacter Franck CARON au 06 50 65 84 72. Retrouvez-nous sur notre site vitrine: www.f2c-immo.fr. les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

232 000 € honoraires d'agence inclus