

529 000 €

Contact agence

SAS AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison 1675 Le Revest-les-Eaux

Une exclusivité AGV Garelli immobilier VILLA INDÉPENDANTE RÉNOVÉE - AVEC GRAND GARAGE - LE REVEST LES EAUX - AU CALME : Cette villa de 101 mètres carrés est située sur un terrain de 540 mètres carrés, magnifiquement paysagé et arboré. Elle comprend un garage spacieux de 32 mètres carrés. De plain-pied, elle a été rénovée avec goût et est située dans un quartier résidentiel très calme, à proximité de toutes les commodités. Elle dispose d'une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un salon séjour doté d'une belle cheminée, donnant accès à de belles terrasses ensoleillées. Elle offre également trois chambres avec placards dressing, une salle de bains et des toilettes séparées. En plus du double garage, la villa présente une belle vue dégagée, une exposition sud et sud-ouest, une cave, une climatisation réversible, un système de filtration de l'eau, du double vitrage, une cave à vin et une alarme. À visiter sans tarder !! Pour toute question ou demande de visite, contactez Gilles au 06.20.94.79.65.

Frais et charges :

529 000 € honoraires d'agence 1,89% à la charge de l'acheteur inclus

