

304 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 602 m<sup>2</sup>

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Store, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Moustiquaire, Buanderie  
garage, Terrasse expo Sud, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Maison 8323 Le Val

LE VAL 83143 - Charmante maison de plain-pied située à 2 pas du village dans un secteur calme et au sein d'un petit lotissement. Maison composée d'une agréable pièce à vivre et d'une cuisine ouverte de 45 m<sup>2</sup>, de 3 chambres, salle d'eau et wc indépendant. Terrasse exposée Sud avec barbecue, grand garage attenant de 30 m<sup>2</sup> en accès direct à la cuisine. L'ensemble érigé sur un terrain très agréable, arboré et entièrement clôturé d'environ 600 m<sup>2</sup>. Habitation reliée au tout-à-l'égout. Honoraires charge vendeur. Agent commercial Joël ROMEO RC 325071173. EI. Tel: 06 83 00 59 85.

Frais et charges :

304 000 € honoraires d'agence inclus

