

590 000 €

Contact agence

Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat maison

5 pièces

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 973 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960 et 2003

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscinable, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



### Maison 1977 Les Issambres

\*\*\*\* DEJA SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE \*\*\*\* EXCLUSIVITE Agence Provensal. Charmante maison de 5 pièces principales avec agréable petite vue sur mer à vendre secteur résidentiel des Issambres. Avec un emplacement privilégié à seulement quelques minutes à pied de la mer, cette maison composée de demi-niveaux, bénéficie d'une superficie habitable d'environ 110 m<sup>2</sup> sur un terrain quasi plat de 970 m<sup>2</sup>. Elle se compose: d'une entrée, d'un séjour avec cuisine US, d'un salon et de 3 chambres. Son terrain quasi plat très agréable, vous permettra la réalisation d'une piscine, d'un jeu de boules et de bien d'autres choses encore. N'attendez pas pour découvrir ce bien ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). \*\*\*\* DEJA SOUS OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE \*\*\*\*

EXCLUSIVITE AGENCE PROVENSAL

Frais et charges :

590 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

