

362 500 €

Contact agence

Euro Sun Immobilier

12 Place de la République

34440 Nissan Lez Enserune

04 67 37 19 99 / contact@eurosun-immo.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 56 m²

Surface terrain : 292 m²

Année construction : 2024

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking



Villa 6353 Lespignan

Sur la jolie commune de Lespignan, nous vous proposons une villa neuve avec garage et piscine en cours d'achèvement, construite sur un terrain de 292 m². Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un garage automatisé traversant de 16 m², d'un bel espace de vie avec cuisine US équipée, d'une suite parentale avec salle d'eau et dressing, d'un bureau et d'une salle d'eau avec WC. Au 1er, vous y trouverez deux autres chambres avec placard, un WC et une salle de bain. Menuiseries double vitrage PVC, volets roulants électriques, chauffe-eau thermodynamique, climatisation réversible gainée. Piscine, terrasse, place de parking, le jardin sera paysagé. Choix des finitions possibles. Garantie décennale. La villa sera terminée pour la fin du troisième trimestre 2024.

Frais et charges :

362 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

