

599 000 €

**Contact agence**

**Compagnie Provençale Lorgues**

90, Chemin de Peylong

83510 Lorgues

04 94 73 26 06 / info@compagnie-provencale.com

**Achat maison de campagne**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 18675 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Piscine chauffée, Cheminée, Chambre de plain-pied, Terrasses couvertes, Buanderie, Annexe indépendante, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel



**Maison de campagne 3752 Lorgues**

LORGUES Charmante petite propriété d'1.8 Ha situé à 3 km du centre village, au calme, plein sud, dans un décor provençal avec vue dégagée. La propriété est composée d'une villa avec annexe indépendante, garage attenant, piscine et terrain de pétanque. La maison principale de plain-pied, est composée d'une cuisine, d'un beau salon/ salle à manger avec cheminée et donnant accès à une grande terrasse couverte côté sud et à un patio côté nord, de deux chambres avec chacune une salle de bains avec Wc. Un cellier, une chaufferie et un garage attenant. Le cabanon en pierre comprend une chambre et une salle d'eau avec wc. La propriété profite à la fois de terrains plats et de charmantes larges restanques en pierre.

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus

