

530 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 79 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Maison de village 5212 Mandelieu-la-Napoule

L'AGENCE DE LA NAPOULE vous propose une jolie maison au cœur du village de LA NAPOULE, à pied des plages, commerces, port. MAISON DE VILLAGE de 79 m² sur 2 niveaux, un petit jardin de 100 m² environ avec jouissance exclusive. En REZ DE CHAUSSÉE : entrée, salle à manger, cuisine indépendante, toilette, placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau. En REZ DE JARDIN : un salon de 15 m², une chambre climatisée, un cabinet de toilette (possibilité d'y faire une douche), une véranda de 11 m² aménagée en chambre donnant sur le jardin, terrasse. Garage et une place de stationnement. Chauffage au gaz, chauffe-eau. Batardeaux, pompe garage. Pas de charges. Assainissement conforme. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com
Frais et charges :
Bien en copropriété
530 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

