

530 000 €

Contact agence

Agence de la Mer

400 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)6 60 81 22 80 / contact@mer-immo.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 79 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est

Vue : Citadine

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison de village Mandelieu-la-Napoule

*** SOUS OFFRE D'ACHAT *** L'Agence de la Mer vous propose une jolie maison au coeur du village de LA NAPOULE, à proximité des plages, commerces, port. MAISON DE VILLAGE de 79 m² sur 2 niveaux, un petit jardin de 100 m² environ avec jouissance exclusive. REZ DE CHAUSSEE : entrée, salle à manger, cuisine indépendante, toilette, placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau. REZ DE JARDIN : véranda de 11 m² donnant sur le jardin, un salon de 15 m² 1 chambre climatisée, 1 toilette (possibilité de faire une douche). 1 Garage. 1 place de stationnement. A rafraîchir. Chauffage gaz, chauffe-eau. Batardeaux, pompe garage. Pas de charges. Assainissement conforme. POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : AGENCE DE LA MER - WWW.MER-IMMO.COM Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Frais et charges :

Bien en copropriété

530 000 € honoraires d'agence inclus

