

367 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Guin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat maison

5 pièces

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Bureau, Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Maison 4162 Marignane

L'immobilière Bleue vous propose en exclusivité sur Marignane une maison en R+1 mitoyenne composée comme suit : En rez-de-chaussée un hall d'entrée, un salon-séjour ouvert sur une cuisine, une buanderie et un WC. À l'étage trois chambres, une salle d'eau et un WC. La maison bénéficie d'un bel extérieur avec terrasse. Deux places de parking privatives devant la maison. Prestations : double vitrage, volets roulants électriques, climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique... rangements... "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 367 000 € honoraires d'agence inclus

