441 000 €

Contact agence
L'Immobilière du Cours
40 cours du 4 septembre
13500 Martigues
04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

Achat villa
Surface : 200 m²

Surface séjour : 53 m²
Surface terrain : 700 m²
Année construction : 1970
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Portail automatique

3 chambres
2 salles de bains

Villa 2609 Marignane

C'est sur Marignane que vous attend cette grande maison de 200 m² sur une parcelle de 700 m², idéale famille plurigénérationelle elle dispose de 2 grands plateaux composés comme suit : au rdc un vaste dégagement pour y implanter la cuisine, dans le prolongement une vaste pièce pouvant faire office de salon/SAM , une salle de bains, wc séparés et à l'étage 3 chambres, une salle d'eau et wc. Sur les extérieurs vous attendent un chalet ainsi qu'un studio. L'ensemble nécessite de gros travaux de 2sd œuvre. Fort potentiel. (toiture neuve sous décennale)
Frais et charges :
441 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
28/04/202