## 336 000 €

## Contact agence L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre 13500 Martigues 04.42.40.34.47 / immobiliere-ducours@orange.fr

Achat maison 4 pièces

Surface: 120 m²

Surface terrain : 730 m² État intérieur : A rénover

Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres1 salle de bain1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## Maison 2587 Martigues

UNIQUE A LA VENTE!!! Maison de plain-pied de 120 m² environ sur une parcelle de 730 m² idéalement située en plein centre-ville de Martigues Jonquières à proximité immédiate de toutes commodités sans nuisances. Une rénovation TOTALE du bâti est à prévoir. Vous serez séduit par son jardin à fort potentiel, son volume. Le bien profite également d'une dépendance. Contact Jessica 06.10.33.50.94

Frais et charges :

336 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel





