

107 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

3 chambres

1 salle de bain

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : G**



**Maison de village 1763 Martot**

Maison ancienne avec travaux comprenant entrée sur séjour avec poêle à bois, cuisine et salle de bains/wc en RDC. 1/2 niveau: 1 chambre Au 1er Etage: 2 chambres en enfilade. Dépendance accolée avec partie atelier et chaufferie. Les +++ - Séjour/salon de 30 m<sup>2</sup>. - Parcelle de jardin de 470m<sup>2</sup>. - Proximité de l'axe Elbeuf /Louviers / Criquebeuf sur seine ( échangeur A13) "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

107 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

