

109 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 234 m²

Année construction : 1870

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Simple vitrage, Chauffage Bois, Calme

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/11/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 421 Maury

Maury - Située dans un charmant village du Fenouillèdes avec toutes commodités, à 30 km de Perpignan, venez découvrir cette maison de village 2 faces, 4 pièces, d'une surface habitable de 115m², élevée de deux étages sur garage : Rez-de-chaussée : séjour/cuisine de 35m², une chambre de 17m² donnant sur une salle d'eau. 1er étage : Deux chambres de 27m² et 18m², une salle d'eau. Cette maison, qui nécessitera un léger rafraîchissement, se compose également de fenêtres doubles vitrages en bois et PVC, d'un chauffage bois et électrique, d'un garage-cave de 60m² et d'une place de parking privative. Vous pourrez profiter de son cadre authentique, chaleureux et calme avec son jardin de 160m². Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques

: <https://www.georisques.gouv.fr> Frédéric SANZ 06 85 98 95 78

Frais et charges :

109 000 € honoraires d'agence inclus

