

182 000 €

Contact agence

CAP Immobilier

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat maison de caractère

4 pièces

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 118 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



### Maison de caractère 364 Millas

Remise en vente suite au refus de prêt! Grande maison de caractère de plus de 160m<sup>2</sup> habitables. Au RDC, vous disposerez d'un grand garage de 30m<sup>2</sup>, d'une cave, d'une cour de 10m<sup>2</sup> ainsi que d'une chambre de 10m<sup>2</sup>. Au 1er étage se trouve 2 belles chambres de 20 et 19m<sup>2</sup>, un bureau et une grande salle de bains. Enfin au dernier étage, vous profiterez d'un vaste séjour avec clim et cheminée, d'une cuisine séparée et d'une salle à manger donnant sur la terrasse couverte de 25m<sup>2</sup>. Toit refait en 2001 Possibilité de stationner une voiture dans le garage et une autre devant la maison. Coup de cœur assuré!!!

Frais et charges :

182 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

23/07/20

