

345 000 €

Contact agence

LUBERON VENTOUX Immobilier - Aubignan

297 Avenue Frédéric Mistral

84810 Aubignan

04.90.62.06.06 / lub.aubignan@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 1046 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Adoucisseur d'eau, Garage, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Piscine 10x4, Pool house 12m²

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 4572 Monteux

À vendre charmante maison individuelle de 180 m² située à Monteux et complétée de son annexe de 135m² sur un terrain de plus de 1000 m². La maison comprend deux logements indépendants. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un premier logement avec une cuisine ouverte sur un séjour de 29 m² très lumineux, deux chambres dont une avec dressing, une salle d'eau et un w.c indépendant. Un garage/cellier de 22m² viennent compléter le rez-de-chaussée. À l'étage se trouve le deuxième logement avec un séjour de 22m², une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bain avec w.c, ainsi qu'une mezzanine et une chambre en sous pente. La maison est équipée du double vitrage, d'un forage, d'un adoucisseur, d'un chauffage de type Pompe à Chaleur air eau et d'un chauffe-eau thermodynamique qui garantissent un confort durable. Quelques rafraîchissements vous permettront de profiter d'une maison confortable et aux belles prestations. Idéal pour une profession libérale, l'annexe de 135m² comprend un coin détente de 27 m² avec spa et sauna, deux salles d'eau, deux w.c ainsi qu'une pièce de 79m² pour une activité professionnelle ou de loisir. La piscine de 10x4 et le pool house de 12m² vous apporteront un coin de détente pour vos journées d'été. Vous souhaitez plus de renseignements ou tout simplement visiter, contacter l'agence LUBERON VENTOUX IMMOBILIER

D'AUBIGNAN AU 04.90.62.06.06 RÉF : 4572

