

699 000 €

Contact agence

Agence Kapnist

4 avenue l'Estérel

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 44 84 / contact@agence-
kapnist.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1950

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique,
Pool house, Buanderie et vestiaire, Portail
automatique

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

1 cave

Document non contractuel



Villa Mougins

Villa avec piscine et dépendance à Mougins, Quartier Saint Basile. Située dans un quartier résidentiel calme de Saint Basile à Mougins, cette villa de 1100 m² environ de terrain offre un cadre de vie agréable avec piscine et petit pool house. La villa principale comprend un beau séjour, trois chambres, une cuisine et une salle de bains. Au fond du jardin, une dépendance de 60 m² environ, actuellement louée, avec terrasse et jardinet génère un excellent revenu locatif. Une petite partie de la propriété est en légère mitoyenneté, sans gêne ni impact sur la tranquillité, à peine perceptible sur place. L'emplacement est également privilégié, avec des restaurants renommés et autres établissements de qualité à proximité, offrant à la fois calme et commodités. À découvrir sans tarder ! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous !

Frais et charges :

699 000 € honoraires d'agence inclus

