

330 000 €

Contact agence

Immonature

16 rue Biron

34190 GANGES

04 67 73 46 40 / immonature@orange.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3220 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Véranda, Jardin, Chambres de plain-pied,  
Portail manuel, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



## Villa 2461 Moulès-et-Baucels

Proche GANGES, Spacieuse maison exposée Sud de 136m<sup>2</sup> habitables avec grands espaces à vivre, 3 chambres, buanderie, abri jardin et garage. L'ensemble sur un beau terrain plat, clos et arboré de 3220m<sup>2</sup>. Pas de vis à vis et au calme.

Frais et charges :

330 000 € honoraires d'agence inclus

