

999 800 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 194 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5645 m<sup>2</sup>

Prestations :

Piscine

3 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Maison 8738 Nice

Découvrez cette magnifique maison située dans le ville de Colomars d'une superficie totale de 194,59 m<sup>2</sup>, cette propriété allie confort moderne et charme authentique, idéale pour une vie paisible et agréable Rez-de-chaussée (74,14 m<sup>2</sup>) : Entrée accueillante ouvrant sur un salon lumineux Buanderie pratique pour faciliter les tâches ménagères Cuisine moderne et fonctionnelle, idéale pour préparer vos repas Local technique offrant des espaces de rangement supplémentaires Premier étage (99,30 m<sup>2</sup>) : Cuisine spacieuse et bien équipée Séjour confortable pour des moments de détente en famille ou entre amis 3 chambres, chacune offrant un espace privé et confortable Salle d'eau moderne et bien aménagée Salle de bain pour un confort optimal Toilettes indépendantes Espaces Extérieurs : Studio indépendant de 21,15 m<sup>2</sup>, idéal pour accueillir des invités ou pour un usage professionnel Cuisine d'été de 20,83 m<sup>2</sup>, avec une piscine qui vous offre une vue imprenable sur les montagnes, un véritable havre de paix pour se détendre et profiter des beaux jours Terrain de 5 645 m<sup>2</sup> Pour plus de renseignements, veuillez contacter : Carlo BERENQUER pour une visite : 07 60 76 86 86

Frais et charges :

999 800 € honoraires d'agence inclus

