## 840 000 €

## Contact agence Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas 06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

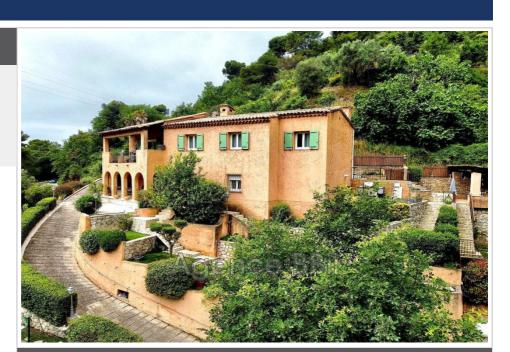
Achat maison 4 pièces

Surface: 194 m²

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup> Surface terrain : 5645 m<sup>2</sup>

**Prestations**: Piscine

3 chambres2 salles de bains1 salle de douche



## Maison 8738 4 Nice

Une maison à la campagne à seulement 10 min de Nice La bâtisse allie confort et modernité, sa superficie de presque 200 m2 vous fera apprécier les grands espaces. Au rez-de-chaussée se trouve une dépendance de 75 m². Puis au premier étage 100 m², un espace de vie se composant d'une cuisine, un lumineux séjour, 3 chambres, une salle d'eau, une salle de bain et water closets. Les terrasses, ainsi que la cuisine d'été et la piscine permettent de contempler les montagnes tout en profitant pleinement du climat azuréen. Le jardin bénéficie d'un verger, un potager et un terrain de pétanque. Possibilité de location saisonnière sur une partie de la propriété. Pour plus de renseignements, veuillez me contacter : Carlo BERENGUER pour une visite : 07 60 76 86 86

Frais et charges :

840 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 11/01/2025 - Prix T.T.C





